

AVIS PUBLIC

DÉROGATION MINEURE



À tous les intéressés, la soussignée, directrice générale & secrétaire-trésorière de la Municipalité de la Paroisse Sainte-Marie-Madeleine, donne un avis public conformément à l'article 145.6 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.

En effet, lors de la séance du 4 octobre 2021, le conseil municipal statuera sur la demande de dérogation mineure # DM-2021-09-01 :

1. Demande de dérogation mineure présentée par Liliane St-Amand pour le lot 4 485 693.

L'effet de cette demande, si elle est accueillie, vise l'implantation d'un bâtiment principal dont la marge de recul avant déroge du règlement de zonage en vigueur.

La situation projetée ne respecte pas la grille des normes d'implantation du règlement de zonage 09-370 concernant la marge de recul avant minimal quant à l'aspect suivant :

- La marge de recul avant projetée est de 4.39 m sur la portion irrégulière à l'est du lot. La dérogation est de 2.61 m.

Tous les intéressés pourront soit se faire entendre par le conseil relativement à cette demande en se présentant au 405, boulevard Laurier, à Sainte-Marie-Madeleine à la date précédemment mentionnée ou se prononcer par courriel à l'adresse : urbansime@stemariemadeleine.qc.ca en indiquant leurs nom et adresse.

Enfin, il est aussi possible de se faire entendre par écrit à l'adresse suivante :

Service de l'urbanisme / à l'attention de l'inspecteur

3541 boulevard Laurier, Sainte-Marie-Madeleine, Québec J0H 1S0

Sainte-Marie-Madeleine, ce 16^e jour de septembre 2021.

Josée Vendette
Directrice générale & Secrétaire-trésorière

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je soussignée Josée Vendette, directrice générale & secrétaire-trésorière de la Municipalité de la Paroisse Ste-Marie-Madeleine, certifie sous mon serment d'office avoir publié l'avis public ci-haut concernant la demande DM-2021-09-01, en affichant une copie à chacun des deux endroits désignés par le conseil municipal.

En foi de quoi, je donne ce certificat le 16 septembre 2021.

Josée Vendette
Directrice générale & Secrétaire-trésorière